

Số: 265 /TB-CNTPQN

TP. Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ của: bà Võ Thị Hồng Hạnh, địa chỉ: phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200901-0176

Người nộp: ông Võ Thành Tây (người đại diện theo pháp luật); địa chỉ: phường Trần Phú, TP Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0364965424

Nội dung yêu cầu giải quyết: Đăng ký biến động và cấp đổi GCN QSD Đất

Sau khi xem xét hồ sơ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi Thông báo cho bà Võ Thị Hồng Hạnh những nội dung như sau:

Ngày 31/8/2016, ông Võ Nhựt và bà Nguyễn Thị Ghét được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp GCN QSD, số vào sổ CS 06926, thửa đất số 1151, tờ bản đồ số 03 đo vẽ năm 1993, diện tích 95.5m² (ODT), phường Trần Phú.

Ông Võ Nhựt và bà Nguyễn Thị Ghét lập Hợp đồng tặng cho bà Võ Thị Hồng Hạnh toàn bộ QSD đất nêu trên, được Văn phòng công chứng Thủy Tùng chứng thực ngày 05/6/2020 (bà Võ Thị Hồng Hạnh có cha là ông Võ Thành Tây là người đại diện theo pháp luật).

Qua kiểm tra hiện trạng có tổng diện tích là 106.8m², tăng 11.3 m² so với GCN đã cấp. Nguyên nhân: một phần là do sai số đo đạc và một phần do di dời mồ mã với diện tích 14.4m².

Để có cơ sở xác lập hồ sơ trình cấp có thẩm quyền xem xét cấp GCN QSD đất cho ông đối với phần diện tích đất tăng do di dời mồ mã.

Do đó, nay đề nghị bà Võ Thị Hồng Hạnh bổ sung những giấy tờ sau:

- Đơn xác nhận nêu rõ thời điểm và địa điểm di dời mồ mã đến đâu?, mồ mã của gia đình bà hay của người khác đã di dời, nếu của người khác thì phải có ý kiến sau khi di dời thống nhất giao lại phần đất cho bà quản lý sử dụng hay không?, được UBND phường Trần Phú xác nhận.

Nếu quá thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo thông báo này, bà không đến bổ sung hồ sơ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi sẽ thông báo trả hồ sơ theo quy định.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị bà Võ Thị Hồng Hạnh (ông Võ Thành Tây) gửi về quầy tiếp nhận hồ sơ của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi, tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên; *th th*
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND phường Trần Phú;
- Lưu VT,HS.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Dung