

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Ngày 15/9/2020, Trung tâm phục vụ hành chính tỉnh Quảng Ngãi tiếp nhận hồ sơ tách thửa của ông Nguyễn Văn Nhạc và bà Lê Thị Phụng, địa chỉ thửa đất tại xã Nghĩa An, TP Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận số: 000.06.38.H48-200915-0126.

Người nộp hồ sơ: bà Phạm Thị Nguyệt, (người được ủy quyền), địa chỉ: xã Nghĩa An, TP Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0975715487.

Nội dung yêu cầu giải quyết: tách thửa.

Theo đơn đề nghị tách thửa của ông Nguyễn Văn Nhạc đề nghị tách thửa đất nêu trên thành 02 thửa. Đến ngày 01/10/2020, Nhân viên Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi đến tại thực địa kiểm tra đo đạc hiện trạng thửa đất của ông Nguyễn Văn Nhạc và bà Lê Thị Phụng đề nghị tách 02 thửa đất đi ngang qua công trình phục vụ đời sống khác (có phiếu xác nhận kết quả đo đạc kèm theo).

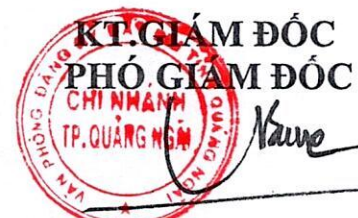
Ngày 14/12/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Thông báo kết luận số 6026/TB-STNMT kết luận theo nội dung cuộc họp ngày 08/12/2018 xem xét tồn tại, vướng mắc về công tác cấp giấy CN-QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Trong đó, trường hợp người sử dụng đất đề nghị tách thửa đất nhưng tại vị trí ranh giới mới của thửa đất bị chia cắt công trình nhà ở hoặc các công trình phục vụ nhà ở, dẫn đến trường hợp khi thực hiện chuyển quyền sử dụng đất cho người khác sẽ vướng mắc trong việc giải quyết công trình nhà ở..., tạm thời chưa tiếp nhận xử lý hồ sơ xin tách thửa của hộ gia đình, cá nhân mà ranh giới mới của thửa đất chia cắt công trình nhà ở và các công trình phục vụ nhà ở đã xây dựng kiên cố...

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND xã Nghĩa An ;
- Lưu: VT, HS



Phạm Văn Biên

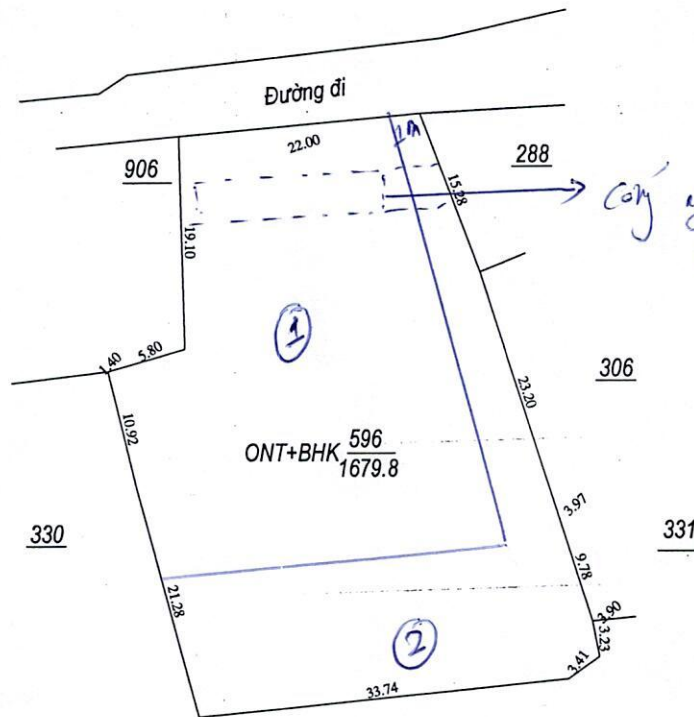


BIÊN BẢN TÁCH THỪA

1. Số hiệu thửa đất: 596 Tờ bản đồ số: ?, do vẽ năm 2016) Diện tích: 16258 m²
Số nhà An, thành phố Quảng Ngãi. Mục đích sử dụng đất: ONT+BHK
 4. Tên người sử dụng đất: Ông Nguyễn Văn Nhạc và bà Lê Thị Phương
 Địa chỉ thường trú: Số Nhà An, TP Quảng Ngãi
 Nay đề nghị tách thành 02 thửa như sau:

1/Thửadiện tích..... 2/Thửadiện tích..... 3/Thửadiện tích.....
 4/Thửadiện tích..... 5/Thửadiện tích..... 6/Thửadiện tích.....
 7/Thửadiện tích..... 8/Thửadiện tích..... 9/Thửadiện tích.....

*Vị trí tách thửa đi ngay qua cây xăng phục vụ
 thị trường*



TP. Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 10 năm 2020

NGƯỜI TRÍCH LỤC

[Handwritten signature]

LÊ ANH VIỆT

TP. Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 10 năm 2020

Tôi thống nhất với kết quả tách thửa nêu trên
 Cam kết không khiếu nại gì về sau

Chủ sử dụng đất

[Handwritten signature]
 Nguyễn Văn Nhạc

11/11/11

11/11/11 11:11 AM

11/11/11 11:11 AM

11/11/11 11:11 AM

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11