

**THÔNG BÁO**  
**Về việc trả hồ sơ không giải quyết**

Hồ sơ của: Ông Phạm Tấn Dũng, địa chỉ: xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.  
Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200903-0006

Người nộp hồ sơ: Ông Phạm Tấn Dũng, địa chỉ: xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0934724401

Nội dung yêu cầu giải quyết: xác định lại diện tích đất ở.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật.

Ngày 22/12/2003, Hộ ông Phạm Tấn Dũng được UBND huyện Sơn Tịnh cấp GCNQSD đất số vào sổ 01057, thửa đất số 764, tờ bản đồ số 11, xã Tịnh Khê, diện tích 716m<sup>2</sup> (200m<sup>2</sup> đất ONT; 516m<sup>2</sup> đất BHK).

Năm 2017 Hộ ông Phạm Tấn Dũng cấp đổi lại theo dự án được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận QSD đất, số phát hành CM 743323, số vào sổ CS 12847, thửa đất số 102, tờ bản đồ số 30, xã Tịnh Khê, diện tích 831.9m<sup>2</sup> (200m<sup>2</sup> đất ONT; 631.9m<sup>2</sup> đất BHK).

Căn cứ theo quy định tại Điều 24 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ thì hồ sơ của ông Phạm Tấn Dũng không đủ điều kiện để Văn phòng đăng ký đất đai-Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi tham mưu cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi xác định lại hạn mức đất ở cho ông Phạm Tấn Dũng theo quy định của Pháp luật.

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

*(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)*

**Nơi nhận:**

- ông Phạm Tấn Dũng;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh (b/c);
- Tổ tiếp nhận và giao trả hồ sơ;
- Lưu VT, HS;



**Lê Văn Hồng**

