

Số: 591/TB-CNĐP

....., ngày .6... tháng 10... năm 2020

## THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

*Hồ sơ của:* Hộ bà Phạm Thị Thu, địa chỉ: Phường Phổ Quang, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

*Mã số biên nhận:* 000.00.54.H48-200924-0009

*Người nộp hồ sơ:* Bà Phạm Thị Mỹ Ngãi (Người được ủy quyền), địa chỉ: Phường Phổ Quang, thị xã Đức Phổ; tỉnh Quảng Ngãi.

*Điện thoại liên hệ:* 0383271370

*Nội dung yêu cầu giải quyết:* Cấp đổi.

*Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Đức Phổ nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật, với lý do sau:*

Ngày 01/10/2020, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Đức Phổ phối hợp với UBND phường Phổ Quang tiến hành đo đạc xác định lại hiện trạng sử dụng đất của hộ bà Phạm Thị Thu theo bản đồ năm 2006. Tuy nhiên tại thực địa thửa đất không có ranh mốc giới rõ ràng, chủ sử dụng đất và công chức địa chính cũng không xác định được ranh mốc giới thửa đất hiện đang quản lý, sử dụng.

Để có cơ sở cấp đổi GCNQSD đất cho hộ bà Phạm Thị Thu theo đúng hiện trạng sử dụng đất thực tế hiện nay, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Đức Phổ đề nghị chủ sử dụng đất liên hệ với UBND phường Phổ Quang và các chủ sử dụng đất liền kề để xác định và thống nhất lại ranh mốc giới thửa đất trước khi thực hiện cấp đổi GCN.

*Mời ông/bà:* Bà Phạm Thị Mỹ Ngãi (Người được ủy quyền), đến tại Trung tâm hành chính công thị xã Đức Phổ để nhận lại hồ sơ.

*Ông/bà:* Bà Phạm Thị Mỹ Ngãi (Người được ủy quyền), có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

*(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm hành chính công thị xã Đức Phổ)*

### Nơi nhận:

- Bà Phạm Thị Mỹ Ngãi;
- Trung tâm hành chính công;
- Lưu:VT.

