

VĂN PHÒNG ĐKĐD TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH TP QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1993/TB-CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Hộ ông Bùi Văn Tý; địa chỉ thửa đất: xã Tịnh Hòa, TP Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: VPDKT 0111900540.

Người nộp hồ sơ: ông Bùi Văn Xý; địa chỉ: xã Tịnh Hòa, thành phố Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0989996753

Nội dung yêu cầu giải quyết: Tách thửa đất.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Chi nhánh VPĐKĐD thành phố Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật với lý do sau:

Ông Bùi Văn Tý đề nghị tách thửa đất số 253, tờ bản đồ số 45 đo vẽ năm 2016 xã Tịnh Hòa thành hai thửa. Trong đó có một thửa có ranh giới đề nghị tách thửa nằm ngoài GCN QSD đất đã cấp với diện tích 23.6m², thuộc thửa đất liền kề là thửa 135 của ông Bùi Văn Xý (em ông Bùi Văn Tý) đã được cấp GCN QSD đất (theo Biên bản đo đạc tách thửa ngày 30/10/2019)

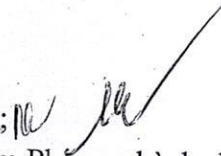
Do đó, Chi nhánh VPĐKĐD thành phố Quảng Ngãi không cơ sở để xác lập hồ sơ cho hộ ông theo quy định.

Mời ông đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả)

Nơi nhận:

- Như trên; 
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Hòa;
- Lưu: VT, HS.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Biên

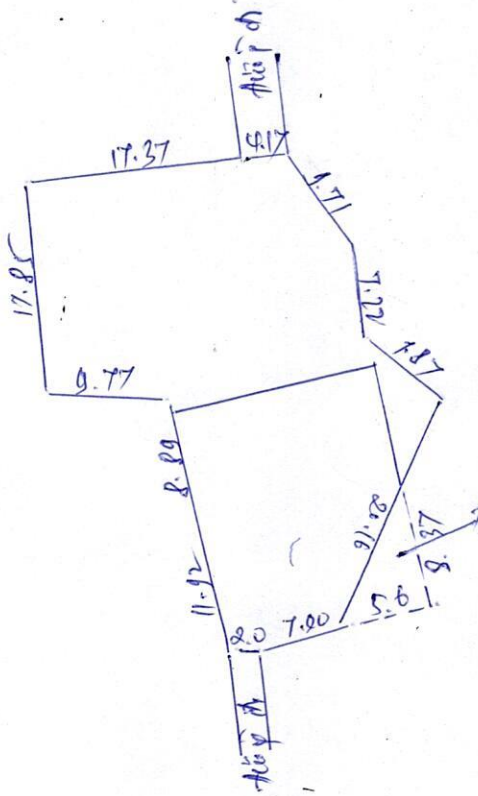


BIÊN BẢN ĐO ĐẠC TÁCH THỬA

Chủ hộ: Hồ Văn Sơn; sử dụng đất tại: Đường, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Chủ hộ xin tách thửa đất số 252, tờ bản đồ số 45, diện tích 824,4 m² thành 02 thửa đất như sau:

- + Thửa số: , tờ bản đồ số: , diện tích m²
- + Thửa số: , tờ bản đồ số: , diện tích m²
- + Thửa số: , tờ bản đồ số: , diện tích m²
- + Thửa số: , tờ bản đồ số: , diện tích m²



Mức giá mua đất tại vị trí đất này nếu người
GCM đã cấp, trước đây đất số 125
đã được cấp GCM cho ông Bùi Văn Sơn
(con ông Sơn) 23.64

Ngày 30/10/2019

Nhân viên VPK

Nguyễn Văn Sơn

Chủ sử dụng đất

Bùi Văn Sơn

