

THÔNG BÁO
Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Bưu điện tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: số 70, đường Quang Trung, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: SXD0171900005.

Người nộp hồ sơ: ông Đặng Bảo Khiết, địa chỉ: số 70, đường Quang Trung, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0966.535079

Nội dung yêu cầu giải quyết: về việc đề nghị cấp phép xây dựng công trình Cải tạo và mở rộng Bưu điện huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

1. Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Sở Xây dựng nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật, cụ thể như sau:

Theo quy định tại Điều 12, Thông tư số 15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng, một trong những thành phần bắt buộc của hồ sơ đề nghị cấp phép xây dựng cải tạo sửa chữa là bản sao hoặc tệp tin chứa bản chụp chính một trong những giấy tờ chứng minh về quyền sở hữu, quản lý, sử dụng công trình, nhà ở theo quy định của pháp luật hoặc bản sao giấy phép xây dựng đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp. Qua kiểm tra, Sở Xây dựng nhận thấy công trình Cải tạo và mở rộng Bưu điện huyện Sơn Tịnh chưa có đầy đủ các giấy tờ này để phục vụ cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo công trình (*Nội dung này cũng đã được Sở Xây dựng nêu tại Thông báo số 89/TB-SXD ngày 09/01/2019, tuy nhiên đến nay Bưu điện tỉnh Quảng Ngãi chưa bổ sung các hồ sơ như đã nêu trên*).

Ngoài ra, Bản vẽ thiết kế mặt bằng tổng thể cải tạo chưa thể hiện rõ chỉ giới xây dựng, chỉ giới đường đỏ, mặt cắt ngang các tuyến đường xung quanh lô đất; hình dạng kích thước thửa đất chưa phù hợp với hình dạng thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT268998 do Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 23/10/2019.

2. Mời Bưu điện tỉnh Quảng Ngãi đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi nhận lại hồ sơ xin phép xây dựng công trình nêu trên.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ

hành chính công tỉnh)

Nơi nhận:

- Bưu điện tỉnh QN;
- TT PV Hành chính công tỉnh;
- GD, PGD (N.C.Hoàng);
- Lưu: VT, QHKT_(G).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Công Hoàng