

Số: 3591 /TB-SXD

Quảng Ngãi, ngày 26 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc bổ sung, hoàn thiện hồ sơ hoàn thành công trình (lần 2)

Hồ sơ của: Công ty TNHH Millennium Furniture.

Địa chỉ: Số 1, đường số 1, KCN Việt Nam – Singapore, xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: SXD0231900140; SXD0231900141.

Người nộp hồ sơ: Huỳnh Minh Tài.

Điện thoại liên hệ: 0986878233.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Kiểm tra công tác nghiệm thu công trình Nhà xưởng công ty TNHH Millennium Furniture giai đoạn 2A; Nhà xưởng công ty TNHH Millennium Furniture giai đoạn 2B.

Sau khi xem xét hồ sơ và tổ chức kiểm tra hiện trường thi công xây dựng công trình, Sở Xây dựng đã đề nghị Công ty TNHH Millennium Furniture bổ sung và hoàn thiện một số nội dung tại Thông báo số 3309/TB-SXD ngày 31/10/2019. Ngày 18/11/2019, chủ đầu tư đã nộp hồ sơ bổ sung tại Trung tâm Phục vụ hành chính công, tuy nhiên nội dung bổ sung của chủ đầu tư chưa đúng theo các nội dung tại Thông báo số 3309/TB-SXD, cụ thể:

1. Về hiện trường thi công xây dựng công trình: Bổ sung giằng chống bão trên mái tole nhà xưởng theo Công văn số 153/BQL-QHXD ngày 28/01/2019, Công văn số 196/BQL-QHXD ngày 15/02/2019 của BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi (kèm theo biên bản nghiệm thu có xác nhận của các bên có liên quan).

2. Về hồ sơ quản lý chất lượng công trình:

- Hồ sơ năng lực của tổ chức, cá nhân tham gia giám sát công trình: Chủ đầu tư giải trình giao cho đơn vị thi công là Công ty TNHH xây dựng Tài Việt Tín tự thực hiện giám sát toàn bộ công trình. Tuy nhiên, qua kiểm tra còn một số nội dung chưa phù hợp như sau:

+ Công ty TNHH xây dựng Tài Việt Tín chưa cung cấp chứng chỉ năng lực hoạt động Giám sát thi công xây dựng công trình của tổ chức theo quy định tại Khoản 20 Điều 1 Nghị định số 100/2018/NĐ-CP;

+ Công ty TNHH xây dựng Tài Việt Tín có Quyết định số 0202/2019/QĐGD.TVT ngày 02/02/2019 về việc bổ nhiệm cán bộ giám sát, quản lý thi công. Tuy nhiên, chưa có cá nhân hành nghề giám sát các lĩnh vực: Hệ thống điện, TBA; cấp thoát nước; PCCC; hạ tầng kỹ thuật;

+ Giám sát trưởng không xác nhận vào bản vẽ hoàn công theo quy định tại Khoản 3 Điều 11 Thông tư số 26/2016/TT-BXD;

+ Cá nhân xác nhận trong biên bản nghiệm thu công việc xây dựng các lĩnh vực: Hệ thống điện, TBA; cấp thoát nước; PCCC; hạ tầng kỹ thuật chưa có chứng chỉ hành nghề theo quy định.

- Giấy chứng nhận năng lực phòng thí nghiệm LAS-XD 290 theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 62/2016/NĐ-CP và hồ sơ trạm thí nghiệm hiện trường theo quy định tại Điều 5 Thông tư số 06/2017/TT-BXD.

Đề nghị chủ đầu tư khẩn trương tổ chức khắc phục các nội dung còn tồn tại nêu trên và nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng; báo cáo về việc khắc phục các nội dung còn tồn tại kèm theo biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng gửi về quây tiếp nhận hồ sơ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ hành chính công để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH Millennium Furniture;
- BQL KKT Dung Quất và các KCN tỉnh Quảng Ngãi;
- TT PV HCC;
- PGĐ Hồng;
- Lưu VT, CCGĐ (npb169).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Hữu Hồng