

Số 281 / TB- CNTPQN

TP. Quảng Ngãi, ngày 12 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Ông Võ Thành Chấn, địa chỉ: xã Nghĩa Hà, thành phố Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-201102-0017

Người nộp hồ sơ: Ông Trịnh Văn Độ địa chỉ: xã Nghĩa Hà, thành phố Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0903050330

Nội dung yêu cầu giải quyết: xác định lại diện tích đất ở.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật.

Năm 2020, ông Võ Thành Chấn được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp GCNQSD đất thửa đất số 1880, tờ bản đồ số 10, diện tích 1959.9m² (200.0m² ONT; 1759.9m² BHK), xã Nghĩa Hà.

Qua đối chiếu thì thửa đất ông Võ Thành Chấn theo bản đồ năm 1993 thuộc thửa 207, tờ số 5, diện tích 3896m², loại đất T. Tương ứng với bản đồ năm 2011 thuộc thửa 1880, tờ bản đồ số 10, diện tích 1959.9m² (200.0m² ONT; 1759.9m² BHK).

Như vậy, trường hợp của ông (bà) là trường hợp không có giấy tờ theo quy định tại điều 100 Luật đất đai 2013; Điều 18, Nghị định 43/2017/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ; khoản 16, Điều 2, Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ.

Căn cứ theo quy định tại Điều 24 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ thì hồ sơ của ông Võ Thành Chấn không đủ điều kiện để Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi tham mưu cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi xác định lại hạn mức đất ở cho ông (bà) theo quy định của Pháp luật.

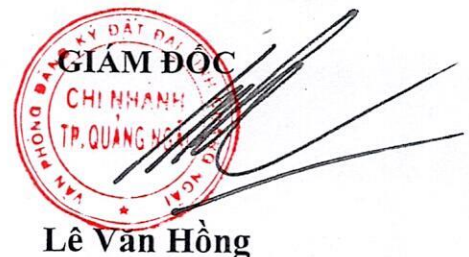
Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận:

- Ông Võ Thành Chấn;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh (b/c);
- Tổ tiếp nhận và giao trả hồ sơ;
- Lưu VT, HS;


Lê Văn Hồng

