

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH TP QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2257/TB-CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Hộ ông Trương Bình; địa chỉ thửa đất: Xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.

Mã số hồ sơ: 000.06.38.H48-200708-16856.

Người nộp hồ sơ: ông Trương Bình; địa chỉ thường trú tại: Xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0358022279

Nội dung yêu cầu giải quyết: Đề nghị cấp giấy CN-QSD đất (cấp lần đầu).

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh TP Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ của ông không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật;

***Nguồn gốc đất công dân kê khai:** UBND xã Tịnh Khê cấp năm 1996. Từ năm 1996 sử dụng ổn định không tranh chấp.*

Ngày 07/11/2020, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi kiểm tra đo đạc hiện trạng sử dụng đất theo quy định: Qua kiểm tra đối chiếu chủ hộ đề nghị cấp giấy CN-QSD đất thuộc thửa đất số 1408, tờ bản đồ số 12, diện tích 402.2m², loại đất LUC. Đối chiếu qua bản đồ đo vẽ năm 1996 thuộc thửa đất số 710, tờ bản đồ số 16, diện tích 390.0m², loại đất LUC.

Qua kiểm tra, đối chiếu thì thửa đất nêu trên đã được cấp giấy CN-QSD đất cho ông Trương Ri là em ruột ông Trương Bình, cấp ngày 31/12/2001 và đã được cấp đổi theo đề án 20 xã, phường, cấp ngày 30/12/2017.

Do đó, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi không xác lập thủ tục hồ sơ đề nghị cấp giấy CN-QSD đất cho ông Trương Bình theo quy định.

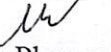
Nay Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi thông báo cho hộ Trương Bình được biết để đến nhận lại hồ sơ và liên hệ ông Trương Ri để làm thủ tục chuyển nhượng hoặc tặng cho theo quy định.

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận:

- Như trên; 
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Khê;
- Lưu: VT,HS

