

THÔNG BÁO
Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ của: Tòa án Nhân dân huyện Sơn Tịnh, địa chỉ: Phường Trương Quang Trọng - Thành phố Quảng Ngãi - Tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.00.42.H48-200220-0059.

Người nộp hồ sơ: VÕ XUÂN THẾ, địa chỉ: Số 504 đường Quang Trung, phường Nguyễn Nghiêm, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0912294545.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thẩm định điều chỉnh thiết kế cơ sở công trình Xây dựng mới Trụ sở làm việc Tòa án Nhân dân huyện Sơn Tịnh.

Sau khi xem xét hồ sơ, Sở Xây dựng đề nghị quý cơ quan bổ sung, hoàn thiện hồ sơ, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ pháp lý: Đây là dự án điều chỉnh, bổ sung hạng mục mới, do đó Chủ đầu tư bổ sung:

- 01 bản sao tập dự án được duyệt + 01 bản sao quyết định phê duyệt dự án.

- 01 bản sao tổng dự toán + 01 bản sao quyết định phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng của dự án.

- 01 bản sao hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công của hạng mục san nền được duyệt, làm cơ sở xác định chiều sâu chôn móng của hạng mục Nhà công vụ.

2. Hồ sơ thiết kế cơ sở hạng mục Nhà công vụ:

- Hành lang trục 2-4 chỉ rộng 1,2m là chưa phù hợp theo điểm 6.2.3 TCVN 4319:2012 Nhà và công trình công cộng – Nguyên tắc cơ bản để thiết kế. Đề nghị chỉnh sửa.

- Hồ sơ thiết kế kết cấu chưa áp dụng TCVN 5574:2018 là chưa phù hợp, đề nghị chỉnh sửa.

- Trên cơ sở hồ sơ thiết kế san nền đã được duyệt, điều chỉnh chiều sâu chôn móng cột để đảm bảo móng được đặt ở lớp đất tự nhiên (không đặt ở lớp đất san nền).

- Công trình chỉ cao 01 tầng, kết cấu đơn giản, việc tư vấn thiết kế lựa chọn bê tông cấp bền B20 là chưa tiết kiệm. Đề nghị nghiên cứu điều chỉnh giảm cấp bền của bê tông để tiết kiệm.

- Chỉnh sửa tất cả các sơ đồ nguyên lý cấp điện, bổ sung dây nối đất theo QCVN 12:2014, dây từ tủ điện đến các bảng điện và từ bảng điện đến ổ cắm.

- Chiều cao thông thủy lớn nhất của mái chỉ 1,8m, việc lựa chọn bồn 2000l đặt trên mái để cấp nước cho các khu vệ sinh là chưa phù hợp. Đề nghị điều chỉnh để đáp ứng yêu cầu sử dụng, yêu cầu sửa chữa khi có sự cố.

Đề nghị Chủ đầu tư cập nhật, bổ sung đầy đủ hồ sơ theo các ý kiến nêu trên và nộp lại cho bộ phận một cửa của Sở Xây dựng tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh trước ngày **28/02/2020** để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân tỉnh Quảng Ngãi;
- Tòa án nhân dân huyện Sơn Tịnh;
- TTPVHCC tỉnh;
- Lưu: VT, QLXD(Th).

**GIÁM ĐỐC**
Nguyễn Phong