

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH TP QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1432/TB-CNTPQN

TP. Quảng Ngãi, ngày 18 Tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Ông Nguyễn Thìn, địa chỉ: xã Tịnh Khê, TP Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200907-0024

Người nộp hồ sơ: Ông Nguyễn Thìn, địa chỉ: xã Tịnh Khê, TP Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0983167362

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp Giấy CNQSD đất.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh TP Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật, với lý do:

Theo nguồn gốc sử dụng đất của ông Nguyễn Thìn được UBND xã Tịnh Khê xác nhận: "1. Nội dung kê khai so với hiện trạng: Đúng hiện trạng kê khai...
2. Nguồn gốc sử dụng đất: Theo hồ sơ địa chính qua các thời kỳ lưu tại UBND xã (Bản đồ 299/TTg; bản đồ 64/CP) là thửa đất do nhà nước quản lý..."

Như vậy, theo xác nhận của UBND xã Tịnh Khê thì thửa đất ông đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất thuộc đất Nhà nước quản lý.

Căn cứ 5 Điều 19 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Thủ tướng Chính phủ; thì trường hợp hồ sơ đề nghị cấp giấy CN-QSD đất tại thửa đất nêu trên là không đủ điều kiện.

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Khê;
- Lưu: VT, HS, (Tinh).



Lê Văn Hồng

