

Số: 3939/TBBS - CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc xin lỗi, gia hạn và bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ của: ông Nguyễn Văn Côi,
Địa chỉ thửa đất: xã Tịnh An, TP Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.
Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200709-16896; 000.06.38.H48-200709-16897.
Người nộp hồ sơ: ông Nguyễn Văn Côi, phường Trương Quang Trọng, thành phố
Quảng Ngãi., tỉnh Quảng Ngãi.
Điện thoại liên hệ: 0366949405-0963997180.
Nội dung yêu cầu giải quyết: Đăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu.

Nguồn gốc sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Côi được UBND xã Tịnh An xác nhận: "Nguyên trước đây là của HTX quản lý, sau đó thực hiện Nghị định 64/CP thì nhà nước cân đối giao lại cho bà Tô Thị Kính và hiện nay thì ông Nguyễn Văn Côi sử dụng".

Qua kiểm tra hồ sơ của ông chưa đầy đủ các điều kiện để được xem xét cấp giấy CNQSD đất, vì lý do Giấy kê khai di sản thừa kế và những người được hưởng di sản thừa kế theo pháp luật của bà Tô Thị Kính chưa kê khai đầy đủ hàng thừa kế thứ nhất theo quy định. Do đó Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi chưa thể trả kết quả giải quyết hồ sơ theo đúng thời hạn. Chi nhánh chân thành xin lỗi và mong nhận được sự thông cảm vì sự chậm trễ nêu trên.

Hồ sơ ông Nguyễn Văn Côi nộp có Giấy kê khai di sản thừa kế và những người được hưởng di sản thừa kế theo pháp luật của bà Tô Thị Kính, tuy nhiên ông chưa kê khai đầy đủ những người được hưởng di sản thừa kế của bà Tô Thị Kính theo quy định.

Để có đủ cơ sở tham mưu đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh thành phố thông báo cho ông Nguyễn Văn Côi bổ sung **Giấy kê khai di sản thừa kế và những người được hưởng di sản thừa kế theo pháp luật của bà Tô Thị Kính**, được UBND phường Trương Quang Trọng xác nhận (02 bản chính).

Nay Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi thông báo cho ông được biết để đến bổ sung hồ sơ. Nếu quá 15 ngày kể từ ngày phát hành thông báo này mà ông không đến bổ sung hồ sơ, Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh thành phố sẽ thông báo trả hồ sơ theo quy định.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị ông gửi về quầy tiếp nhận hồ sơ của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận: *Ulu*

- Như trên;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Phòng TN&MT thành phố;
- UBND phường Trương Quang Trọng;
- Lưu VT, HS.



Lê Văn Hồng

