

Số: 3847.../TBBS- CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc xin lỗi và bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ của: Ông Nguyễn Thuận, địa chỉ thường trú: phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-210504-0126.

Người nộp hồ sơ: Ông Nguyễn Thuận, địa chỉ thường trú: phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0932.534.827.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Hồ sơ cấp giấy CNQSD đất.

Qua kiểm tra hồ sơ, trong “Giấy kê khai di sản thừa kế và những người được hưởng di sản thừa kế theo pháp luật của ông Nguyễn Lang và bà Đinh Thị Liễu” được UBND phường Nghĩa Chánh xác nhận ngày 27/4/2021 và trong “Đơn xin xác nhận” được UBND phường Nghĩa Chánh chứng thực ngày 27/4/2021 không đề cập cụ thể vợ và các con ông Nguyễn Quế (vì ông Nguyễn Quế đã chết năm 2018).

Hồ sơ của ông chưa đủ cơ sở để tham mưu cho Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND thành phố cấp giấy CN-QSD đất cho ông, bà nên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi chưa thể trả kết quả giải quyết hồ sơ theo đúng thời hạn. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi chân thành xin lỗi và mong nhận được sự thông cảm vì sự chậm trễ nêu trên.

Để có cơ sở xác lập hồ sơ cho Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND thành phố cấp giấy CN-QSD đất cho ông/bà theo quy định. Nay Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi thông báo cho ông/bà bổ sung những giấy tờ sau:

1) Ông Nguyễn Quế là con ruột ông Nguyễn Lang và bà Đinh Thị Liễu, là người có tên trong đăng ký 299. Tuy nhiên, ông Nguyễn Quế đã chết năm 2018. Do đó, đề nghị bổ sung giấy kê khai những người được hưởng di sản thừa kế theo pháp luật của ông Nguyễn Quế được UBND phường Nghĩa Chánh xác nhận (02 bản chính).

2) Những người được hưởng di sản thừa kế theo pháp luật của ông Nguyễn Quế lập văn bản thỏa thuận cử người đại diện đứng tên đăng ký cấp giấy CN-QSD đất, được UBND phường Nghĩa Chánh xác nhận (02 bản chính).

Nếu quá 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này ông/bà không đến bổ sung hồ sơ, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi sẽ thông báo trả hồ sơ theo quy định.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị ông, bà gửi về quầy tiếp nhận hồ sơ của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/
Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- Phòng TN và MT thành phố;
- UBND phường Nghĩa Chánh;
- Lưu VT, HS.(Chí).

GIÁM ĐỐC

Lê Văn Hồng