

Số: 249.../TB-CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 8 năm 2021.

THÔNG BÁO
Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Ông Nguyễn Ánh, địa chỉ: xã Tịnh Khê, TP Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận 000.06.38.H48-210616-0008.

Người nộp hồ sơ: Ông Nguyễn Tấn Công (con trai). (Điện thoại liên hệ 0946963964).

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp giấy CNQSD đất.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật.

Theo nguồn gốc sử dụng đất của ông Nguyễn Ánh được UBND xã Tịnh Khê xác nhận, có nội dung: "Theo hồ sơ địa chính thực hiện năm 1996 (Nghị định 64/CP) là đất hoang do UBND xã Tịnh Khê quản lý...".

Như vậy, theo xác nhận của UBND xã Tịnh Khê thì thửa đất đề nghị cấp GCNQSD đất thuộc đất nhà nước quản lý.

Căn cứ tại Khoản 5 Điều 19 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Thủ tướng Chính phủ; thì trường hợp hồ sơ đề nghị cấp giấy CN-QSD đất tại thửa đất nêu trên là không đủ điều kiện.

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Sau khi nhận lại hồ sơ đề nghị ông liên hệ đến UBND xã Tịnh Khê để được xem xét hướng dẫn giải quyết theo quy định.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Khê;
- Lưu: VT, HS (Văn Thanh).



Lê Văn Hồng

