

THÔNG BÁO

Về việc xin lỗi, tạm dừng và bổ sung hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ: Bà Nguyễn Thị Hồng Thắm, địa chỉ: phường Quảng Phú, TP Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận 000.06.38.H48-210608-0012.

Người nộp hồ sơ: Ông Trần Quốc Triệu (người được ủy quyền). Điện thoại liên hệ: 0912485868).

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp giấy chứng nhận QSD đất.

Qua kiểm tra, xem xét, thẩm tra hồ sơ của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm chưa đủ điều kiện để xác lập hồ sơ cho Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND thành phố Quảng Ngãi cấp giấy CNQSD đất cho bà nên Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi chưa thể trả kết quả giải quyết hồ sơ theo đúng thời hạn nêu trên. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi chân thành xin lỗi và mong nhận được sự thông cảm vì sự chậm trễ nêu trên.

Theo nguồn gốc sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hồng Thắm được UBND phường Quảng Phú xác nhận, có nội dung: *“Đất bà Nguyễn Thị Hồng Thắm sử dụng làm nhà ở có nguồn gốc là thừa hưởng của cha mẹ bà là ông Nguyễn Chí và bà Lê Thị Phòng tạo lập sử dụng và giao lại cho bà Thắm sử dụng làm nhà ở từ năm 1998 (không thiết lập giấy tờ) bà Thắm sử dụng ổn định từ đó đến nay không có ai tranh chấp”*.

Bản đồ năm 1985: Thừa đất số 53, tờ bản đồ số 01, diện tích 770.0m², mục đích sử dụng T.

Bản đồ năm 1993: Thừa đất số 227, tờ bản đồ số 01, diện tích 869.0m², mục đích sử dụng đất: M.

Bản đồ năm 2016: Thuộc thừa đất số 20, tờ bản đồ số 15, diện tích 853.8.0m² (ODT+BHK).

Kiểm tra hồ sơ địa chính lập theo Chỉ thị 299/TTg của Thủ tướng Chính phủ tại Sổ đăng ký ruộng đất (mẫu số 5b): không có người kê khai đăng ký.

Để có cơ sở cấp giấy CN-QSD đất bà Nguyễn Thị Hồng Thắm. Đề nghị bà Nguyễn Thị Hồng Thắm làm Đơn tái xác nhận lại việc giao đất cho bà Thắm vào năm 1998 được ông Nguyễn Chí và bà Lê Thị Phòng xác nhận, trường hợp ông Chí và bà Phòng chết thì tất cả các con của ông Nguyễn Chí và bà Lê Thị Phòng xác nhận và được UBND phường Quảng Phú xác nhận (02 bản chính).

Nay Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi thông báo cho ông/bà được biết để đến bổ sung hồ sơ.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày phát hành Thông báo này, mà ông/bà không đến bổ sung hồ sơ thì Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi sẽ thông báo trả hồ sơ theo quy định.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị gửi về Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận tiếp nhận hồ sơ. (Số 54 đường Hùng Vương, thành phố Quảng Ngãi).

Khi đi ông/bà nhớ mang theo giấy biên nhận, chứng minh nhân dân./.

Nơi nhận: *lal*

- Như trên;
- Phòng TNMT thành phố Quảng Ngãi (b/cáo);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi;
- UBND phường Quảng Phú;
- Lưu VT. (Tấn Huy).

GIÁM ĐỐC



Lê Văn Hồng