

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Bà Bùi Thị Mai Thảo, địa chỉ: xã Tịnh Ấn Tây, TP Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận 000.06.38.H48-210827-0098.

Người nộp hồ sơ: Bà Bùi Thị Mai Thảo.

(Điện thoại liên hệ: 0988036336).

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp đổi giấy CNQSD đất.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật.

Ngày 08/09/2003, hộ bà Lê Thị Kim Nga được UBND huyện Sơn Tịnh cấp GCNQSD đất, số vào sổ 02855, số phát hành X 044910, thửa đất số 1686, tờ bản đồ số 12, diện tích 100m², loại đất ONT (bản đồ đo vẽ năm 1996).

Năm 2013, ông Bùi Đức Thăng nhận chuyển nhượng thửa đất nêu trên được chỉnh lý vào trang 4 GCNQSD đất theo hồ sơ số 22664.

Năm 2017, bà Bùi Thị Mai Thảo nhận tặng cho được chỉnh lý vào trang 4 GCNQSD đất theo hồ sơ số 002855.TA.001./.

Theo biên bản đo đạc hiện trạng ngày 28/09/2021, diện tích bà đang sử dụng là thuộc thửa 336, tờ số 12, bản đồ 2016, diện tích 110m² tăng 10m² so với GCN đã cấp, được UBND xã Tịnh Ấn Tây xác nhận ngày 15/10/2021 theo công văn số 224/UBND, phần diện tích tăng của Bà Bùi Thị Mai Thảo đang sử dụng hiện nay là thuộc phần đất UBND xã quản lý.

Do đó, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi không có cơ sở để giải quyết hồ sơ cho bà theo quy định pháp luật.

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Sau khi nhận lại hồ sơ đề nghị bà liên hệ đến UBND xã Tịnh Ấn Tây để được xem xét hướng dẫn giải quyết theo quy định.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Ấn Tây;
- Lưu: VT,HS.



Phạm Văn Biên