

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI  
**CHI NHÁNH TP QUẢNG NGÃI**

Số: 2933.../TB-CNTPQN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày 21 tháng 10 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Hộ ông Phan Tuấn Vang.

Địa chỉ thường trú: xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-210824-0081.

Người nộp hồ sơ: ông Phan Tuấn Vang.

Điện thoại liên hệ: 0362807701.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp GCNQSD đất lần đầu tại xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật với lý do:

Qua kiểm tra hiện trạng, đối chiếu hồ sơ địa chính, thửa đất hộ ông Phan Tuấn Vang đề nghị cấp giấy CN QSD đất theo bản đồ năm 1996 là thửa đất số 659, tờ bản đồ 7, diện tích 369m<sup>2</sup>, loại đất: T. Tương ứng theo bản đồ năm 2016 thuộc 03 thửa đất số 327, 328, 329 tờ bản đồ 15, loại đất: ONT, xã Tịnh Kỳ.

Thửa đất này đã được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp giấy CN QSD đất cho ông Phan Tuấn Vang, số vào sổ CS00716, cấp ngày 22/7/2015.

Căn cứ theo quy định tại khoản 11 Điều 7 Thông tư số 33/2017/TTBTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường thì Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố Quảng Ngãi không thể tiến hành xác lập hồ sơ tham mưu cho Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND thành phố Quảng Ngãi ký hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông theo quy định.

Nay, Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố Quảng Ngãi chuyển trả hồ sơ của ông đến Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.

Mời ông đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

*(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả)*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Kỳ;
- Lưu: VT,HS.



