

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Ngày 16/7/2021, Trung tâm phục vụ hành chính tỉnh Quảng Ngãi tiếp nhận hồ sơ cấp đổi của bà Bùi Thị Tiên, địa chỉ thửa đất tại xã Tịnh Ấn Đông, TP Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận số: 000.06.38.H48-210716-0104.

Người nộp hồ sơ: bà Bùi Thị Tiên, địa chỉ: xã Tịnh Ấn Đông, TP Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0984789663.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp đổi GCNQSD đất.

Hộ ông Bùi Phong Cảnh được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCNQSD đất ngày 10/6/2016 thửa đất số 1577, tờ bản đồ 14, diện tích 121.2m², đất ONT, bản đồ đo vẽ năm 1993. Năm 2016, bà Bùi Thị Tiên được tặng cho quyền sử dụng đất thửa đất nêu trên được Văn phòng đăng ký đất đai – Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi chỉnh lý GCN ngày 10/10/2016.

Ngày 30/12/2017, bà Bùi Thị Tiên được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp đổi GCNQSD đất số vào sổ CS06292 thửa đất số 1776, tờ bản đồ 15, diện tích 121.2m², bản đồ đo vẽ năm 2016.

Nay bà Bùi Thị Tiên đề nghị cấp đổi GCNQSD đất.

Ngày 25/8/2021, nhân viên Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi phối hợp với công chức Địa chính xã Tịnh Ấn Đông và chủ sử dụng kiểm tra hiện trạng thửa đất đang đề nghị cấp đổi đất thì chủ hộ hiện nay yêu cầu cấp đổi phần diện tích tăng 26.6m². Qua kiểm tra, đối chiếu phần diện tích tăng 26.6m² thuộc một phần thửa đất số 921, diện tích 166.5m², chủ sử dụng đất ông Bùi Thanh Thuận.

Qua kiểm tra, đối chiếu thì phần diện tích tăng này nằm ngoài phần diện tích đã được cấp GCNQSD đất năm 2016 và ngày 30/12/2017 nên không đủ cơ sở cấp đổi và công nhận phần diện tích tăng theo quy định.

Nay Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi chuyển hồ sơ cho Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi để ông/bà nhận lại hồ sơ.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Ấn Đông;
- Lưu: VT, HS. (Việt).



Phạm Văn Biên

