

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /STNMT-QLĐĐ

Quảng Ngãi, ngày 08 tháng 5 năm 2020

V/v điều chỉnh GCNĐT dự án
Nhà máy Chế biến lâm sản và
nguyên liệu giấy tại xã Trà Bình,
huyện Trà Bồng

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 600/SKHĐT-KTĐN ngày 17/4/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc có ý kiến về đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư dự án Nhà máy Chế biến lâm sản và nguyên liệu giấy tại huyện Trà Bồng; nội dung văn bản này, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến đối với nội dung đề xuất của Công ty TNHH Nhất Hưng Trà Bồng về điều chỉnh Tên dự án, quy mô đầu tư, diện tích, tổng vốn và nguồn vốn đầu tư, tiến độ thực hiện dự án tại Giấy chứng nhận đầu tư số 34121000106 được UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp lần đầu ngày 31/01/2012, đăng ký điều chỉnh lần thứ nhất ngày 23/12/2014.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ kèm theo, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Về đề nghị điều chỉnh tên dự án, quy mô dự án, tổng vốn và nguồn vốn đầu tư, tiến độ thực hiện dự án: Cơ bản thống nhất các nội dung đề nghị điều chỉnh của nhà đầu tư.

2. Về vị trí, diện tích thực hiện dự án:

- Về sự phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Theo quy định của pháp luật đất đai thì việc thực hiện dự án đầu tư phải phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt. Qua kiểm tra quy hoạch khu vực đề xuất mở rộng theo trích lục bản đồ địa chính đính kèm hồ sơ với bản đồ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Trà Bồng được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 28/6/2019 thì vị trí đề nghị mở rộng phù hợp quy hoạch sử dụng đất.

- Về nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất, vấn đề liên quan đến đất công, tài sản công: đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến UBND huyện Trà Bồng và UBND xã Trà Bình về nguồn gốc đất và hiện trạng sử dụng đất của các thửa đất trong vùng đề xuất dự án; trong đó cần lưu ý đối với phần diện tích đất công do UBND cấp xã quản lý, tài sản gắn liền với đất là tài sản công để có hướng xử lý theo đúng quy định của pháp luật trước khi chấp thuận điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư.

3. Đối với lĩnh vực môi trường:

Nhà máy chế biến lâm sản và dăm gỗ nguyên liệu giấy thuộc Công ty TNHH Nhất Hưng Trà Bồng được thực hiện tại thôn Bình Đông, xã Trà Bình, huyện Trà Bồng, tỉnh Quảng Ngãi với tổng diện tích là 40.737m²; công suất thiết kế là 70.000 tấn sản phẩm/năm (85% là dăm gỗ, 15% là gỗ xẻ và gỗ ghép thanh) đã được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt đề án bảo vệ môi trường chi tiết tại Quyết định số 19/QĐ-STNMT ngày 28/01/2013. Nay, Công ty đề nghị điều chỉnh quy mô 70.000 tấn sản phẩm/năm (40% là dăm gỗ, 60% là gỗ xẻ, sấy, ghép thanh) và xin thêm diện tích khoảng 27.000m² để mở rộng dây chuyền cưa xẻ sấy ghép thanh tại nhà máy.

Theo quy định tại Điều 15, Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ được sửa đổi, bổ sung tại khoản 6 Điều 1 Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 của Chính Phủ thì đối với các dự án mở rộng dây chuyền sản xuất chính, bổ sung công trình, hạng mục chính của dự án có khả năng tác động xấu đến môi trường so với phương án được phê duyệt thì phải lập lại báo cáo đánh giá tác động môi trường.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, PGD Sở TNMT (đ/c Hiền);
- VPS, QLDD (Tuan-Ph);
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phí Quang Hiền