

Số: 223/TB-CNTPQN

TP. Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc bổ sung hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ của: Ông Trịnh Văn Hân, địa chỉ: xã Tịnh Khê, TP Quảng Ngãi
Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200330-6987

Người nộp hồ sơ: Ông Trịnh Văn Hân, địa chỉ: xã Tịnh Khê, thành phố
Quảng Ngãi

Điện thoại liên hệ: 0977224039

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp GCNQSD đất

Nguyên nguồn gốc thửa đất của ông Trịnh Văn Hân được UBND xã Tịnh Khê xác nhận: “Đất do ông Trịnh Viên là cha ông Trịnh Văn Hân tạo lập, xây dựng nhà ở từ năm 1975. Đến năm 1998 ông Trịnh Văn Hân nhận tặng cho của cha ông để quản lý, sử dụng từ đó đến nay, không có giấy cho đất”.

Bản đồ năm 1986: thửa đất số 101, tờ bản đồ số 10, diện tích 2651m², mục đích sử dụng T.

Bản đồ năm 1996: Thửa đất số 752, tờ bản đồ số 7, diện tích 1696m², mục đích sử dụng đất: T.

Bản đồ năm 2016, thuộc thửa đất số 344, tờ 28, diện tích 1685.8m².

Qua kiểm tra sổ đăng ký ruộng đất (mẫu số 5b), thửa đất số 101, tờ bản đồ số 10, diện tích 2651m², mục đích sử dụng T, do ông Trịnh Viên kê khai đăng ký.

Qua kiểm tra, xác minh thông tin thì cha mẹ ông Trịnh Văn Hân đã chết. Do đó, để có cơ sở xác lập hồ sơ cho Phòng Tài nguyên và Môi trường trình UBND thành phố ký giấy CNQSD đất cho ông theo quy định. Nay Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, chi nhánh thành phố Quảng Ngãi thông báo cho ông đến bổ sung giấy tờ sau:

- Giấy kê khai di sản thừa kế và những người được hưởng di sản thừa kế theo pháp luật của ông Trịnh Viên, được UBND xã Tịnh Khê xác nhận (02 bản chính).

- Giấy tái xác nhận về việc năm 1998 ông Trịnh Viên có cho đất cho ông Trịnh Văn Hân, được tất cả các con của vợ chồng ông Trịnh Viên ký xác nhận và được UBND xã Tịnh Khê xác nhận (02 bản chính).

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị Ông Trịnh Văn Hân gửi về quầy tiếp nhận hồ sơ của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Quảng Ngãi, tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này để được giải quyết theo đúng quy định./.

Nơi nhận *Đưa*

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Khê;
- Lưu VT, HS.



Lê Văn Hồng

