

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ**

Hồ sơ của: Công ty TNHH TMDV&XD Anh Trung

Mã số biên nhận: 000.00.38.H48-200619-0564.

Người nộp hồ sơ: ông Phạm Quốc Việt.

Điện thoại liên hệ: 0989.931.825

Nội dung yêu cầu giải quyết: Xin thẩm định nhu cầu sử dụng đất để thực hiện dự án Khu dịch vụ đô thị Thiên Phúc (giai đoạn 1) tại xã Nghĩa Trung và thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa.

Qua kiểm tra hồ sơ nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận thấy đơn vị đã nộp cơ bản đầy đủ theo quy định, tuy nhiên để có cơ sở tổ chức thẩm định nhu cầu sử dụng đất; thẩm định điều kiện giao đất, cho thuê đất đề nghị đơn vị hoàn thiện, bổ sung một số nội dung cụ thể như sau:

- Hồ sơ môi trường của dự án (Quyết định phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường kèm theo thuyết minh dự án).

- Về thời gian, tiến độ thực hiện dự án theo Quyết định số 999/QĐ-UBND ngày 23/11/2018 của UBND tỉnh: đề nghị đơn vị lập thủ tục trình cấp có thẩm quyền xem xét điều chỉnh cho phù hợp.

Ngoài ra đối với việc thực hiện bảo vệ và sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước theo Điều 14, Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt về giống cây trồng và canh tác và thực hiện đầu nối công trình vào Quốc lộ 1: đề nghị đơn vị lập Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa để thực hiện dự án theo quy định và bổ sung văn bản thống nhất thỏa thuận đầu nối công trình của cấp có thẩm quyền.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị Công ty TNHH TMDV&XD Anh Trung gửi về quày tiếp nhận hồ sơ của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Trung tâm phục vụ hành chính công/Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả để được giải quyết theo quy định. *h*

**Nơi nhận:**

- Công ty TNHH TMDV&XD Anh Trung;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT, QLĐĐ(dst).

**TL.GIÁM ĐỐC**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Đinh Trọng Thành.**