

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH TP QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1736/TB-CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Ông Vy Thanh Sơn; địa chỉ thửa đất: Xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi.

Mã số hồ sơ: 0000638H48-200513-10289.

Người nộp hồ sơ: Bà Lê Thị Thanh; địa chỉ thường trú: Xã Bình Hải, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0899897774.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp đổi giấy CN-QSD đất.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh TP Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật;

Ngày 13/5/2020, Bà Lê Thị Thanh nộp hồ sơ đề nghị cấp đổi giấy CN-QSD đất tên ông Vy Thanh Sơn.

Ngày 19/5/2020, nhân viên Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi phối hợp với cán bộ địa chính xã Tịnh Ấn Tây đến tại thực địa kiểm tra, đo đạc hiện trạng để xác lập hồ sơ đăng ký biến động về quyền sử dụng đất cho ông, bà và gửi biên bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

Ngày 04/6/2020, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh TP Quảng Ngãi có Thông báo số 1736/TB-CNTPQN, Về việc yêu cầu ký xác nhận vào kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất để có cơ sở thực hiện hồ sơ cấp đổi giấy CN-QSD đất theo quy định.

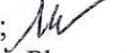
Tuy nhiên, nay đã quá thời gian quy định mà ông chưa thực hiện theo nội dung Thông báo số 1736/TB-CNTPQN, ngày 04/6/2020 của Văn phòng. Do đó, trường hợp hồ sơ của ông chưa đủ cơ sở cấp đổi giấy CN-QSD đất theo quy định.

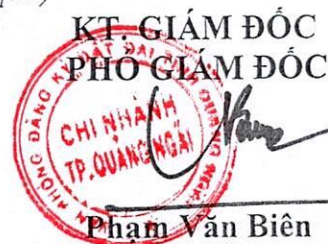
Mời ông đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận:

- Như trên; 
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Ấn Tây;
- Lưu: VT,HS



VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH TP. QUẢNG NGÃI

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 1736 / TB- CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày 4 tháng 6 năm 2020

"Về việc ký xác nhận vào kết quả đo đạc
hiện trạng thửa đất".

Kính gửi: Ông Vy Thanh Sơn.

Địa chỉ thửa đất: Xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày 13/5/2020, Trung tâm phục vụ hành chính tỉnh Quảng Ngãi có tiếp nhận hồ sơ đề nghị chuyển nhượng cấp đổi của ông Vy Thanh Sơn, sử dụng đất tại xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi. Ngày 19/5/2020, nhân viên Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh TP. Quảng Ngãi đã phối hợp với địa chính xã Tịnh Ấn Tây tiến hành đo đạc xác định hiện trạng sử dụng đất, lập bản mô tả ranh giới, mốc thửa đất và đã liên lạc với chủ hộ ký thống nhất bản mô tả ranh giới, mốc thửa đất, nhưng chủ hộ không đến.

Để có cơ sở xác lập hồ sơ đề nghị cấp đổi cho ông Vy Thanh Sơn theo đúng quy định. Nay Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh TP. Quảng Ngãi đề nghị chủ hộ đến tại Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh TP. Quảng Ngãi để ký biên bản.

Trong thời gian 15 ngày kể từ khi phát hành thông báo này mà chủ hộ không đến thì Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh TP. Quảng Ngãi sẽ thông báo trả hồ sơ theo quy định.

Đề nghị ông đến tại Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh TP. Quảng Ngãi, địa chỉ 135 đường Trương Quang Trọng, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi (gặp anh Thanh, số điện thoại 0935383567 để giải quyết hồ sơ theo quy định). Khi đi ông nhớ mang theo giấy biên nhận, chứng minh nhân dân./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh QN;
- UBND xã Tịnh Ấn Tây;
- Lưu VT,HS.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Biên

