

THÔNG BÁO
Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Ông Nguyễn Văn, địa chỉ: xã Tịnh An, thành phố Quảng Ngãi.
Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-211020-0017.
Người nộp hồ sơ: Ông Nguyễn Văn, địa chỉ: xã Tịnh An, thành phố Quảng Ngãi.
Điện thoại liên hệ: 0983599479.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Đăng ký biến động và cấp đổi.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật.

Lý do: Ngày 05/06/2020, hộ ông Nguyễn Văn được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCN QSD đất, số vào sổ CS 14994, thửa đất số 259, tờ bản đồ số 16, diện tích 916m² ONT, đo vẽ năm 2016, xã Tịnh An

Năm 2020, ông Nguyễn Văn nhận thừa kế toàn bộ thửa đất nêu trên theo Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế được UBND xã Tịnh An công chứng ngày 08/06/2020, số công chứng 12, quyền số 01/2020 -SCT/HĐGD.

Ngày 15/11/2021, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi nhận được Thông báo số 22/TB-TLVA ngày 12/11/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi, có nội dung: "... Ngày 12/11/2021, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đã thụ lý vụ án dân sự số 44/2021/TLST-DS, về việc: Tranh chấp yêu cầu tuyên bố giao dịch dân sự (di chúc) vô hiệu và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....".

Căn cứ Điều 188 Luật Đất đai 2013 thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi không có cơ sở giải quyết hồ sơ cho ông/bà theo quy định.

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ -kiểm soát TTHC /Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ. Sau khi nhận lại hồ sơ đề nghị ông liên hệ đến Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi để được hướng dẫn giải quyết theo quy định.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ - kiểm soát TTHC/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận: *leah*

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ - kiểm soát TTHC/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND xã Tịnh An;
- Lưu: VT, HS. (P.V.Hài).



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

leah
Ngô Thanh Hải

