

Số: 36 /STNMT-PHD

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 11 năm 2018

## PHIẾU HƯỚNG DẪN HOÀN THIỆN HỒ SƠ

Hồ sơ của: BQL dự án các công trình điện miền trung thuộc Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia (gọi là chủ đầu tư).

Nội dung yêu cầu giải quyết: Xin chuyển mục đích sử dụng đất và cho thuê đất để xây dựng các móng trụ đường dây 220kv Thượng Kon Tum – Quảng Ngãi, qua xã Phổ Phong, huyện Đức Phổ.

Người nộp hồ sơ: Ngô Tấn Công (sdt: 0974.330.929)

Sau khi thẩm tra hồ sơ, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Chủ đầu tư bổ sung thông tin về người đứng đầu của BQL dự án các công trình điện miền trung thuộc Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia để làm cơ sở ký Hợp đồng thuê đất theo quy định (sau khi được UBND tỉnh Quảng Ngãi cho thuê đất).

2. Theo nội dung Đơn xin thuê đất ngày 14/11/2018 của BQL dự án các công trình điện miền trung thuộc Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia, đề nghị của UBND xã Phổ Phong tại Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 19/11/2018 và UBND huyện Đức Phổ tại Công văn số 3852/UBND ngày 28/11/2018 thì tổng diện tích đất lập thủ tục xin thuê là 6.425,16m<sup>2</sup>. Tuy nhiên theo 20 tờ Bản đồ trích đo địa chính khu đất thì tổng diện tích lập thủ tục là 6.919,56m<sup>2</sup>. Đề nghị Chủ đầu tư làm rõ nội dung này.

3. Hồ sơ có chuyển mục đích đất rừng sản xuất, tuy nhiên hồ sơ mà đơn vị nộp chưa có giấy tờ chứng minh việc nộp tiền trồng rừng thay thế diện tích rừng chuyển đổi mục đích sử dụng. Đề nghị Chủ đầu tư bổ sung nội dung này.

Đề nghị Chủ đầu tư bổ sung, hoàn thiện các nội dung nêu trên. Sau khi hoàn thiện nộp hồ sơ tại Trung tâm hành chính công tỉnh Quảng Ngãi (Số 60-62 Hùng Vương, thành phố Quảng Ngãi) để thực hiện theo quy định./.

PHÒNG QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI  
TRƯỞNG PHÒNG



Đỗ Sa Trường

TL.GIÁM ĐỐC  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Thành