

THÔNG BÁO
Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Ông Võ Văn Thu, địa chỉ: xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200626-15482.

Điện thoại liên hệ: 0355103820.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Tách thửa giấy chứng nhận QSD đất.

Qua thẩm tra xác minh hồ sơ nêu trên Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để giải quyết theo quy định của pháp luật.

Lý do: Ngày 26/6/2020, Ông Võ Văn Thu nộp hồ sơ đề nghị tách thửa Giấy chứng nhận QSD đất, số vào sổ CS16758, thửa đất số 11, tờ bản đồ 44, diện tích 3681.2m² (ONT 1745.3m²; BHK 1935.9m²) xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.

Nhân viên Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi đến tại thực địa kiểm tra đo đạc vị trí thửa đất của ông Võ Văn Thu đề nghị tách thành 09 thửa. Qua kiểm tra hiện trạng hiện nay ông Võ Văn Thu đề nghị tách các thửa đất mới không tiếp giáp với đường đi vào thửa đất, cụ thể các thửa đất mới được tách tiếp giáp với bờ nương phía Nam của thửa đất (hiện trạng không được sử dụng làm đường đi), theo giấy chứng nhận đã cấp cho ông Võ Văn Thu ngày 06/8/2019, nên chưa đủ điều kiện tách thửa theo quy định. *(Có kèm theo biên bản xác định vị trí tách thửa).*

Do đó, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi không có cơ sở xác lập thủ tục để trình Sở Tài nguyên và Môi trường tách thửa đất cho ông theo quy định.

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/
Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- Lưu VT, HS.



Phạm Văn Biên

