

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH TP QUẢNG NGÃI Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12.96...../TB-CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Ông Lê Huệ Em, địa chỉ: xã Tịnh Khê, TP Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận 000.06.38.H48-200525-11601

Người nộp hồ sơ: Ông Lê Huệ Em, địa chỉ: xã Tịnh Khê, TP Quảng Ngãi.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Xác định lại diện tích đất ở.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh TP Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật, với lý do:

*Quá trình sử dụng đất:

Hộ ông Lê Hoa được UBND huyện Sơn Tịnh cấp GCN quyền sử dụng đất ngày 22/12/1998, thửa đất số 760, tờ bản đồ số 07, đo vẽ năm 1996, diện tích 1536.0m² (BHK), xã Tịnh Khê.

Năm 2017, ông Lê Văn Minh nhận chuyển nhượng toàn bộ thửa đất nêu trên. Đến tháng 08/2017 ông Lê Huệ Em nhận chuyển nhượng toàn bộ thửa đất nêu trên, và được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp GCN quyền sử dụng đất, số vào sổ CS04514, thửa đất số 04, tờ bản đồ số 27, đo vẽ năm 2016, diện tích 1520.0m² (BHK), xã Tịnh Khê.

Qua kiểm tra thì thửa đất không có nhà ở.

Căn cứ theo khoản 1 Điều 103 Luật đất đai năm 2013; Điều 24 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ thì trường hợp của ông không đủ điều kiện thực hiện thủ tục xác định lại diện tích đất ở.

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND xã Tịnh Khê.
- Lưu: VT,HS



Lê Văn Hồng

