

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ**

Hồ sơ của: Công ty truyền tải điện 2, địa chỉ: 220 Nguyễn Văn Linh, Phường Thạc Gián, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Mã số biên nhận: SXD0031900147.

Người nộp hồ sơ: Hoàng Nghĩa Quang, địa chỉ: Công ty truyền tải điện 2, địa chỉ: 220 Nguyễn Văn Linh, Phường Thạc Gián, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Điện thoại liên hệ: 0905853455.

Nội dung yêu cầu giải quyết: thẩm định thiết kế bản vẽ thi công xây dựng và dự toán công trình: Nhà điều hành sản xuất Truyền tải điện Quảng Ngãi.

Sau khi xem xét hồ sơ và ý kiến thống nhất tại cuộc họp ngày 19/3/2019 (theo Giấy mời số 27/GM-SXD ngày 13/3/2019), Sở Xây dựng đề nghị quý cơ quan bổ sung, hoàn thiện hồ sơ, cụ thể như sau:

- Kiến trúc:

+ Điều chỉnh mặt cắt A-A cho thống nhất với phương án kết cấu;

+ Bổ sung phương án thoát nước cho tầng hầm, chống thấm tường + nền tầng hầm;

+ Bổ sung phương án thoát nước khu vệ sinh trực A-3.

+ Bổ sung: chi tiết lan can trực A, trực 1; chi tiết vách kính VK1, VN1.

- Kết cấu:

+ Bổ sung mặt bằng định vị cọc, sơ đồ hạ cọc trong đất;

+ Bổ sung mặt cắt ngang sàn các tầng;

+ Tính toán, kiểm tra và điều chỉnh tăng diện tích thép dầm consol, cột đỡ dầm consol tầng mái.

+ Điều chỉnh lại cấu tạo cầu thang để đảm bảo ổn định, hạn chế vết nứt;

+ Trụ tường rào: Đề nghị thiết kế là móng trụ BTCT thay cho trụ xây gạch.

- Bể nước PCCC: Đề nghị điều chỉnh tăng dung tích bể theo hồ sơ thiết kế PCCC đã được Phòng cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh thẩm duyệt.

- Dự toán:

+ Bổ sung khối lượng ốp đá sảnh, thang máy, lan can;

+ Điều chỉnh cước vận chuyển vật liệu theo Quyết định số 253/QĐ-UBND ngày 05/4/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc công bố định mức

dự toán, đơn giá xây dựng công tác vận chuyển các loại vật liệu và cấu kiện xây dựng bằng ô tô trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Loại đường vận chuyển theo Quyết định số 1397/QĐ-UBND ngày 28/7/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Bảng xếp loại đường tỉnh để xác định cước vận tải đường bộ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

- Cấp điện:

+ Bổ sung đường dây dẫn điện cấp nguồn từ ngoài vào tủ điện tổng ở bản vẽ tổng mặt bằng điện ngoài nhà;

+ Kiểm tra, chỉnh sửa các sơ đồ nguyên lý cấp điện. Đối với mạch điện 3 pha có tiết diện dây pha nhỏ hơn hoặc bằng  $16\text{mm}^2$  thì dây trung tính và dây nối đất phải có tiết diện bằng dây pha.

Một số nội dung khác: Theo nội dung đã trao đổi cụ thể với Chủ đầu tư, tư vấn thiết kế tại cuộc họp ngày 19/3/2019.

Đề nghị Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn thiết kế chỉnh sửa, hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán và nộp lại cho bộ phận một cửa của Sở Xây dựng tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh trước ngày 26/3/2019 để được giải quyết theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- TTPVHCC tỉnh;
- Lưu: VT, QLXD(Th).

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Phong**