

VĂN PHÒNG ĐKĐD TỈNH QUẢNG NGÃI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH TP QUẢNG NGÃI Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1753/TB-CNTPQN

Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Bà Bùi Thị Mai Hương, địa chỉ: phường Trương Quang Trọng, TP Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200626-15451

Người nộp hồ sơ: Bà Bùi Thị Mai Hương, địa chỉ: phường Trương Quang Trọng, TP Quảng Ngãi. (Điện thoại liên hệ: 0386308035)

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp mới.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh TP Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật.

Ngày 26/6/2020, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi, tiếp nhận hồ sơ xin cấp giấy CN-QSD đất của Bà Bùi Thị Mai Hương, thường trú tại: phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Hồ sơ của Bà Bùi Thị Mai Hương đã được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi chuyển đến UBND phường xác nhận theo quy định.

Theo nguồn gốc sử dụng đất được Bà Bùi Thị Mai Hương kê khai: “đất khai hoang năm 1991, xây dựng nhà năm 1992, sống ổn định đến nay không ai tranh chấp”.

Ngày 21/8/2020 UBND phường Trương Quang Trọng xác nhận vào đơn đăng ký cấp giấy CN-QSD đất với nội dung sau: “lấn đất nhà nước và 1 phần đường đi”.

Đối chiếu bản đồ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt tại Quyết định số 492/QĐ-UBND ngày 28/6/2019 thì thửa đất nằm trong quy hoạch đất giao thông.

Căn cứ khoản 3 Điều 22 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ thì trường hợp hồ sơ của bà không đủ điều kiện để cấp GCNQSDĐ theo quy định.

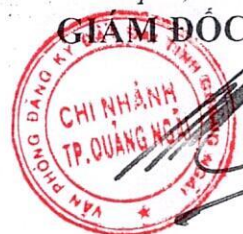
Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ, liên hệ UBND phường Trương Quang Trọng để được hướng dẫn, giải quyết theo quy định.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận: *Đều*

- Như trên;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/ Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- UBND phường Trương Quang Trọng.
- Lưu: VT,HS



Lê Văn Hồng