

**THÔNG BÁO**  
Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Bà Phạm Thị Tiệp, địa chỉ: xã Nghĩa Hà, thành phố Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200826-0104

Người nộp hồ sơ: Ông Phạm Còn, địa chỉ: xã Nghĩa Hà, thành phố Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0905385899

Nội dung yêu cầu giải quyết: Xác định lại diện tích đất ở.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật.

Năm 2011, Ông Nguyễn Nên và Bà Phạm Thị Tiệp được UBND huyện Tư Nghĩa cấp GCNQSD đất thửa đất số 842, tờ bản đồ số 9, diện tích 971.7m<sup>2</sup> (200.0m<sup>2</sup> ONT; 771.7m<sup>2</sup> BHK), xã Nghĩa Hà.

Năm 2020, bà Phạm Thị Tiệp nhận thừa kế thửa đất nêu trên và được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh Thành phố Quảng Ngãi chỉnh lý trang ba GCN ngày 02/7/2020.

Bản đồ năm 1993 thuộc thửa 494, tờ bản đồ số 6, diện tích 960m<sup>2</sup>.

Qua kiểm tra thửa đất của bà Phạm Thị Tiệp không có giấy tờ theo quy định tại điều 100 Luật đất đai 2013; Điều 18, Nghị định 43/2017/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ; khoản 16, Điều 2, Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ.

Căn cứ theo quy định tại Điều 24 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ thì hồ sơ của Bà Phạm Thị Tiệp không đủ điều kiện để Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi tham mưu cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi xác định lại hạn mức đất ở cho Bà Phạm Thị Tiệp theo quy định của Pháp luật.

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận:

- Bà Phạm Thị Tiệp;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh (b/c);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công/  
Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả;
- Lưu VT, HS;



Lê Văn Hồng

