

THÔNG BÁO
Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Bà Nguyễn Thị Định, địa chỉ: xã Nghĩa Hà, thành phố Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.06.38.H48-200831-0156

Người nộp hồ sơ: Bà Nguyễn Thị Định, địa chỉ: xã Nghĩa Hà, thành phố Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0964696152

Nội dung yêu cầu giải quyết: xác định lại diện tích đất ở.

Qua thẩm tra, xác minh hồ sơ nêu trên, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật.

Năm 2011, bà Nguyễn Thị Định được UBND huyện Tư Nghĩa cấp GCNQSD đất thừa đất số 298, tờ bản đồ số 16, diện tích 1340.6m² (200.0m² ONT; 1140.6m² BHK), xã Nghĩa Hà.

Năm 2015, ông thực hiện thủ tục tách thửa đất nêu trên thành hai thửa:

- Thửa 2008, diện tích 560.0m² (100.0m² ONT; 460.0m² BHK).

- Thửa 2009, diện tích 780.6m² (200.0m² ONT; 680.6m² BHK).

Theo bản đồ 1993 thuộc thửa đất số 280, tờ bản đồ số 12, diện tích 1404.0m².

Qua kiểm tra thửa đất của bà Nguyễn Thị Định không có giấy tờ theo quy định tại điều 100 Luật đất đai 2013 và Điều 18, Nghị định 43/2017/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ; khoản 16, Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ.

Căn cứ theo quy định tại Điều 24 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ thì hồ sơ của bà Nguyễn Thị Định không đủ điều kiện để Văn phòng đăng ký đất đai- Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi tham mưu cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi xác định lại hạn mức đất ở cho bà Nguyễn Thị Định theo quy định của Pháp luật.

Mời ông/bà đến tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả để nhận lại hồ sơ.

Ông/bà có quyền phản ánh, khiếu nại về việc không được giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm theo toàn bộ hồ sơ đã tiếp nhận tại Trung tâm Phục vụ hành chính công/Bộ phận Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả)

Nơi nhận:

- Bà Nguyễn Thị Định;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh (b/c);
- Tổ tiếp nhận và giao trả hồ sơ;
- Lưu VT, HS;



