

THÔNG BÁO
Về việc trả hồ sơ không giải quyết

Hồ sơ của: Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Quảng Ngãi, địa chỉ: Số 182 đường Hùng Vương - phường Trần Phú - Thành phố Quảng Ngãi - Tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số biên nhận: 000.00.42.H48-200911-0003.

Người nộp hồ sơ: TÔN LONG NHẬT, địa chỉ: Số 182 đường Hùng Vương, phường Trần Phú, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ: 0919624227.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Thẩm định điều chỉnh BCKTKT xây dựng công trình: Trụ sở làm việc của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tại 182 Hùng Vương - TP. Quảng Ngãi (Khối nhà 02 tầng phía đông).

Sau khi tổ chức thẩm định, Sở Xây dựng nhận thấy hồ sơ không đủ điều kiện để được giải quyết theo quy định của pháp luật, cụ thể:

1. Sau khi kiểm tra và đối chiếu với các quy định hiện hành, nội dung thẩm định điều chỉnh BCKTKT công trình Trụ sở làm việc của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tại 182 Hùng Vương - TP. Quảng Ngãi (Khối nhà 02 tầng phía đông) không thuộc thẩm quyền thẩm định của Sở Xây dựng. Do đó, Sở Xây dựng hoàn trả hồ sơ, không giải quyết, cụ thể:

Theo quy định tại điểm a Khoản 2 Điều 3 Luật Xây dựng số 62/2020/QH14, thẩm quyền thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng của người quyết định đầu tư có hiệu lực kể từ ngày 15/8/2020.

Theo quy định tại Khoản 13 Điều 1 Luật Xây dựng số 62/2020/QH14: "*a) Người quyết định đầu tư có trách nhiệm tổ chức thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng, giao cơ quan chuyên môn trực thuộc hoặc tổ chức, cá nhân có chuyên môn phù hợp với tính chất, nội dung của dự án khi không có cơ quan chuyên môn trực thuộc (sau đây gọi là cơ quan chủ trì thẩm định) thực hiện thẩm định các nội dung quy định tại Điều 57 của Luật này*".

Theo quy định tại Khoản 14 Điều 1 Luật Xây dựng số 62/2020/QH14:

"3. Đối với dự án sử dụng vốn đầu tư công, dự án sử dụng vốn nhà nước ngoài đầu tư công chỉ cần lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, người quyết định đầu tư thẩm định các nội dung sau:

a) Sự phù hợp về quy hoạch, mục tiêu, quy mô đầu tư và các yêu cầu khác được xác định trong quyết định hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng;

b) Sự đáp ứng yêu cầu của thiết kế bản vẽ thi công về bảo đảm an toàn công trình và biện pháp bảo đảm an toàn công trình lân cận;

c) Việc lập tổng mức đầu tư xây dựng, xác định giá trị tổng mức đầu tư xây dựng;

d) Giải pháp tổ chức thực hiện dự án, phương án giải phóng mặt bằng, hình thức thực hiện dự án;

đ) Sự phù hợp của phương án công nghệ (nếu có);

e) Các nội dung khác theo quy định của pháp luật có liên quan và yêu cầu của người quyết định đầu tư."

Do đó, theo Luật Xây dựng số 62/2020/QH14, kể từ ngày 15/8/2020, thẩm quyền thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng là của người quyết định đầu tư, không thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng.

2. Thẩm định điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công và dự toán:

Theo nội dung tại mục III trang 3 Tờ trình số 2318/TTr-SNNPTNT ngày 09/9/2020 của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, nội dung điều chỉnh là tháo dỡ tiếp sàn dầm tầng 1 đoạn trục 3-5 của khối hiện trạng và xây dựng mới lại đoạn sàn này, xây mới đoạn tường trục 4 tầng 1.

Theo quy định tại điểm a Khoản 3 Điều 17 Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016:

"3. Cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm định thiết kế, dự toán xây dựng Điều chỉnh trong các trường hợp:

a) Điều chỉnh thiết kế xây dựng do có thay đổi về địa chất công trình, tải trọng thiết kế, giải pháp kết cấu, vật liệu sử dụng cho kết cấu chịu lực (trừ trường hợp làm tăng tính an toàn cho công trình) và biện pháp tổ chức thi công có ảnh hưởng đến an toàn chịu lực của công trình;"

Đối chiếu với nội dung quy định như trên, thẩm quyền thẩm định thiết kế điều chỉnh theo đề nghị của quý cơ quan tại Tờ trình số 2318/TTr-SNNPTNT là không thuộc thẩm quyền của Sở Xây dựng.

Do đó, Sở Xây dựng hoàn trả hồ sơ đề nghị thẩm định theo Tờ trình số 2318/TTr-SNNPTNT.

Ngày 27/8/2020, UBND tỉnh đã có Công văn số 4024/UBND-TH Về việc sử dụng nguồn kinh phí dự phòng trong dự toán đối với dự toán lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật. Đề nghị quý Sở nghiên cứu, thực hiện.

Đề nghị Chủ đầu tư tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/cáo);
- Sở NN&PTNT;
- TTPVHCC tỉnh;
- Lưu: VT, QLXD(Th).



Nguyễn Phong