

Số: 4217/TBBS-STNMT

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 9 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ

Hồ sơ của: Công ty Điện lực Quảng Ngãi

Mã số biên nhận: STNMT0061900093

Người nộp hồ sơ: Ông Nguyễn Thiên Quân.

Điện thoại liên hệ: 0985.789977

Nội dung yêu cầu giải quyết: Xin thẩm định nhu cầu sử dụng đất để xem xét cho thuê đất đối với dự án Tường rào bảo vệ tuyến cáp ngầm vượt biển phía trạm cắt 22kV Lý Sơn tại xã An Vĩnh, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Sau khi thẩm tra hồ sơ, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau, cụ thể như sau:

Theo bản đồ địa chính thửa đất của dự án do Trung tâm Trắc địa và Quan trắc Môi trường lập ngày 7/8/2019, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 19/8/2019 thì diện tích quy hoạch xây dựng công trình: 336 m², trong đó có 135,9 m² thuộc ranh giới hành lang bảo vệ bờ biển (theo quy định tại Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 28/8/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi).

Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công công trình (tại bản vẽ mặt bằng tổng thể tường rào, cổng ngõ, sân) của Công ty đã được phê duyệt, thể hiện có hạng mục Phòng giao dịch khách hàng (xây mới) với diện tích khoảng 37,5 m² phía Tây Nam của thửa đất nằm trong phần diện tích ranh giới hành lang bảo vệ bờ biển.

Theo quy định tại khoản 2 Điều 24 Luật Tài nguyên, môi trường biển và hải đảo năm 2015, quy định các hành vi bị nghiêm cấm trong hành lang bảo vệ bờ biển: “xây dựng mới, mở rộng công trình xây dựng, trừ công trình phục vụ mục đích quốc phòng, an ninh, phòng, chống thiên tai, sạt lở bờ biển, ứng phó với biến đổi khí hậu, nước biển dâng, bảo tồn và phát huy các giá trị di sản văn hóa và các công trình xây dựng khác phục vụ lợi ích quốc gia, công cộng được Quốc hội, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, người đứng đầu bộ, cơ quan trung ương, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương có biên quyết định chủ trương đầu tư”.

Do đó, để có cơ sở tổ chức thẩm định nhu cầu sử dụng đất đối với dự án nêu trên, đề nghị Công ty Điện lực Quảng Ngãi bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ; đồng thời bổ sung hồ sơ môi trường của dự án vào hồ sơ thuê đất.

Hồ sơ bổ sung, hoàn thiện đề nghị Công ty Điện lực Quảng Ngãi gửi về quầy tiếp nhận hồ sơ của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Trung tâm phục vụ hành chính công/Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả để được giải quyết theo quy định. *h*

Nơi nhận:

- Công ty Điện lực QN;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT, QLĐD(GiE).

**TL.GIÁM ĐỐC
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Thành